

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 79

Sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestäminen, selvitys Keski-Uudenmaan hyvinvointialueelle

TUUDno-2020-1344

Valmistelija / lisätiedot:

Harri Lipasti

harri.lipasti@tuusula.fi

hallintojohtaja

Liitteet

1 Kunnan ja kuntayhtymän selvitys HYVAlle, khall 28.2.2022

2 Siirtyvät toimitilat HYVA -selvitys, khall 28.2.2022

3 Siirtyvät henkilöstö HYVA -selvitys, khall 28.2.2022

4 Siirtyvät osakkeet HYVA -selvitys, khall 28.2.2022

1. Selvityksen taustaa

Vuoden 2023 alusta lukien vastuu sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen järjestämisestä siirtyy kunnilta ja kuntayhtymiltä 21 hyvinvointialueelle. Keski-Uudenmaan kunnilta vastuu siirtyy Keski-Uudenmaan hyvinvointialueelle.

Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulosta annettu laki 616 /2021 (myöhemmin VPL) tuli voimaan 1.7.2021. Lain 26.1 §:n mukaan kunnan on tehtävä viimeistään 28.2.2022 hyvinvointialueelle selvitys 22, 23 ja 25 §:ssä tarkoitetuista sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen käytössä olevista toimitiloista, siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta, sopimuksista ja vastuista. Lisäksi samassa määräajassa kunnan tulee antaa hyvinvointialueelle arvio 18 §:n nojalla siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuluista ja 24 §:n mukaisesta lomapalkkavelasta.

Hyvinvointialueen aluevaltuusto käsittelee kunnan antaman selvityksen viimeistään 31.3.2022 ja päättää sen perusteella irtaimen omaisuuden, lomapalkkavelan, sopimusten ja vastuiden siirtymisestä hyvinvointialueelle ja hyvinvointialueen vastuulle (VPL 28 §).

Hyvinvointialue voi pyytää kunnalta käyttöönsä tarpeellisiksi katsomiaan lisäselvityksiä ja asiakirjoja. Jos hyvinvointialue katsoo, että kunnan antaman selvityksen mukaan hyvinvointialueen hallintaan siirtyvät toimitilat, irtaimisto ja sopimukset eivät turvaa sosiaali- ja terveystoimen tai pelastustoimen järjestämistä alueella, hyvinvointialueen on neuvoteltava kunnan kanssa (VPL 26.2 §).

Kunnan on täydennettävä edellä tarkoitettua selvitystä viimeistään 30.6.2022, jos toimitiloissa, siirtyvässä irtaimessa omaisuudessa tai sopimuksissa on tapahtunut olennaisia muutoksia selvityksen antamisen jälkeen ja jos hyvinvointialue katsoo selvityksen täydentämisen tarpeelliseksi (VPL 26.3 §).

Edellä 26 §:ssä säädetty selvitys sekä 28 §:ssä tarkoitettu päätös vastaavat omaisuuden saantokirjaa (VPL 40 §).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

2. Selvitys käytössä olevista toimitiloista

Kunnan järjestämän perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sosiaalitoimen ja pelastustoimen käytössä olevat kunnan omistamat toimitilat siirtyvät vuokrasopimuksen nojalla hyvinvointialueen hallintaan. Siirtymäkauden vuokrasopimus on voimassa 1.1.2023 alkaen vähintään kolme vuotta, ja hyvinvointialueella on oikeus pidentää sopimuksen voimassaoloa vuodella.

Valtioneuvosto ohjeistaa asetuksella siirtymäkauden vuokran laskentaperiaatteista kunnan ja hyvinvointialueen välissä vuokrasopimuksissa. Asetusluonnos on ollut lausunnolla kunnissa 24.1.2022 saakka. Keväällä 2022 valmistunee lopullinen asetus, jolla ohjeistetaan siirtymäkauden (v. 2023 – 2026) vuokrasopimuksen vuokran määrittelyssä. Voimaanpanolain 22 §:n mukaan vuokran on katettava kohtuulliset pääoma- ja ylläpitokulut. Kunta ja hyvinvointialue voivat sopia vuokraamisesta tai vuokra-ajasta toisin, mutta siirtymäajan vuokran tulee olla säädetyn mukainen.

Kuntien markkinoilta sisään vuokraamien, sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen käytössä olevien tilojen vuokrasopimukset siirtyvät sellaisenaan nykyisin ehdoin hyvinvointialueen vastuulle. Sellaiset toimitilaa koskevat vuokrasopimukset, joissa kunta on sitoutunut osoittamaan ostajan tai lunastamaan toimitilan omistukseensa sopimuskauden päätyttyä eivät siirry, mikäli kunta ja hyvinvointialue eivät toisin sovi.

Kunnan ja Keski-Uudenmaan sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän välille solmitut sote -kiinteistöjä koskevat vuokrasopimukset siirtyvät kuntayhtymältä sellaisenaan hyvinvointialueelle 1.1.2023 lukien. Keusote antaa hyvinvointialueelle selvityksen kunnilta tällä hetkellä vuokraamistaan toimitiloista.

Keski-Uudenmaan Hyvinvointialueen hallintaan siirtyvät tilat Tuusulan kunnan osalta on lueteltu liitteessä. Ilmoitetut tilakustannukset (vuokrat) ovat 2021 / 2022 kustannuksia. Tilojen pinta-ala- ja käyttäjätiedot ovat pääasiassa 1.1.2022 tietoja.

Toimitilatietoja tarkistetaan ja päivitetään 30.6.2022 saakka ja tämän jälkeenkin tapahtuvat muutokset huomioidaan 1.1.2023 alkavissa kunnan/kuntayhtymän ja hyvinvointialueen välisissä vuokrasopimuksissa.

3. Selvitys siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta

Voimaanpanolain 23 §:n mukaan hyvinvointialueelle siirtyvät 1.1.2023 sen järjestämisvastuulle kuuluvaan toimintaan liittyvä irtaimisto, irtaimen omaisuuden omistusta, hallintaa ja käyttöä koskevat oikeudet sekä immateriaaliset oikeudet ja luvat.

Hyvinvointialueelle siirtyvät vain sellaisen osakeyhtiön osakkeet, jotka kunta omistaa sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen järjestämistä tai tuottamista varten, jos osakeyhtiön tosiasiallinen päätoimiala on sosiaali- ja terveystalvelujen tuottaminen. Selvitys Tuusulan kunnan siirtyvästä omaisuudesta on liitteenä.

4. Selvitys siirtyvistä sopimuksista

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Voimaanpanolain 25 §:n mukaan hyvinvointialueelle siirtyvät kunnista 1.1.2023 sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämiseen liittyvät sopimukset. Hyvinvointialue ja kunta voivat sopia siitä, että jokin sopimus ei siirry hyvinvointialueelle.

Kuten edellä toimitilojen osalta on todettu, hyvinvointialueelle siirtyvät myös toimitilaa koskevat vuokrasopimukset, pois lukien sellaiset sopimukset, joissa kunta on sitoutunut osoittamaan ostajan tai lunastamaan toimitilan omistukseensa sopimuskauden päätyttyä. Tällöinkin hyvinvointialue ja kunta voivat sopia asiasta toisin.

Hyvinvointialueelle eivät siirry vahingonkorvausvastuut tai muut sopimuksen päättämisestä seuraavat vastuut sellaisista sopimuksista, jotka kunta tekee ajalla 1.7.2021–31.12.2022.

Hyvinvointialueella valmistellaan Cludia-hyvinvointialuemallin hankintaa, jota kautta siirtyvät sopimukset voidaan kunnissa ja kuntayhtymissä tallentaa. Sellaiset sopimukset, joita ei voida viedä hyvinvointialuemallin kautta, ilmoitetaan myöhemmin erillisessä liitteessä.

Tuusulan kunta toteaa, että sen tiedossa ei ole kunnalta Keski-Uudenmaan hyvinvointialueelle siirtyviä sopimuksia.

5. Selvitys siirtyvistä vastuista

Tuusulan kuntaa toteaa, että sen tiedossa ei ole kunnalta Keski-Uudenmaan hyvinvointialueelle siirtyviä kuin jäljempänä henkilöstöön liittyviä vastuita.

Jos sopimus liittyy myös kunnan jäljellejääviin tehtäviin eikä sitä ole mahdollista siirtää tai jakaa, kunnan on tehtävä esitys siitä, miten sopimukseen liittyvät vastuut jakautuisivat kunnan ja hyvinvointialueen välillä sopimuksen voimassaoloajan.

6. Selvitys siirtyvästä henkilöstöstä

Voimaanpanolain 18 §:n mukaisesti sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen tehtävien ja tehtäviä hoitavan henkilöstön siirto kunnista ja kuntayhtymistä hyvinvointialueelle sekä hyvinvointiyhtymään katsotaan liikkeenluovutukseksi. Liikkeenluovutukseksi katsotaan myös kunnan tai kuntayhtymän palveluksessa olevien opiskeluhuollon psykologien ja kuraattoreiden siirtyminen hyvinvointialueelle ja hyvinvointiyhtymään.

Liikkeenluovutukseksi katsotaan myös edellä tarkoitettujen tehtävien tukitehtävien ja tehtäviä hoitavan henkilöstön siirrot, mikäli tehtävää hoitavan henkilön tosiasiallisista tehtävistä vähintään puolet on edellä tarkoitettujen tehtävien tukitehtäviä.

Siirtyvällä henkilöstöllä tarkoitetaan luovuttajan palveluksesta hyvinvointialueen palvelukseen siirtyviä henkilöitä, jotka yksilöidään kussakin luovuttavassa organisaatiossa käytävässä yhteistoimintamenettelyssä.

Luovutuksen piiriin kuuluvat edellä mainituilla perusteilla sekä vakinaiset että määräaikaiset, joiden palvelussuhde on voimassa luovutushetkellä.

Määräaikaisen työntekijän tai viranhaltijan, jonka palvelussuhde päättyy 31.12.2022, katsotaan olevan liikkeen luovutuksen piirissä, mikäli hänen palvelussuhdettaan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

jatketaan ilman päivänkään keskeytystä. Määräaikaisen palvelussuhteen päättyessä 1.1.2023 jälkeen, sitä ei automaattisesti jatketa, vaan se päättyy alkuperäisen työsopimuksen / viranhoidomääräyksen mukaisesti, ellei sitä erikseen uusita.

Liikkeenluovutushetkellä luovuttajan palveluksesta työ- / virkavapaalla olevat siirtyvät myös liikkeenluovutuksen periaattein hyvinvointialueen palvelukseen

Tuusulan kunta antaa liitteenä olevan arvion Keski-Uudenmaan hyvinvointialueelle siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuluista ja lomapalkkavelasta.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela

Kunnanhallitus päättää

- antaa Keski-Uudenmaan hyvinvointialueelle yhteenvetoliitteen ja erillisten liitteiden mukaisen selvityksen
- esittää, että liitteissä mainitut oikeudet, vastuut ja velvoitteet siirtyvät 1.1.2023 Tuusulan kunnalta Keski-Uudenmaan hyvinvointialueelle,
- varaa oikeuden täydentää annettua selvitystä
- valtuuttaa kansliapäällikön tekemään tarvittavat täydennykset ja muutokset liitteinä oleviin selvityksiin
- tarkastaa ja hyväksyä tämän pykälän heti kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Otteen oikeaksi todistaa Tuusulassa 1.3.2022

Aila Toivonen
pöytäkirjanpitäjä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§79

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Selvitys siirtyvästä henkilöstöstä Keski-Uudenmaan hyvinvointialueelle, liite 3

Kasvun ja oppimisen tuki	Psykologi
Psykologipalvelut	Opiskeluhuollon psykologi
Psykologipalvelut	Koulupsykologi
Kuraattoripalvelut	Kuraattori
Oppilas- ja opiskelijahuolto	Koulukuraattori
Kuraattoripalvelut	Koulukuraattori
Psykologipalvelut	Johtava psykologi
Kuraattoripalvelut	Kuraattori
Kuraattoripalvelut	Koulukuraattori
Kuraattoripalvelut	Koulukuraattori
Kuraattoripalvelut	Koulukuraattori
Psykologipalvelut	Opiskeluhuollon psykologi
Psykologipalvelut	Opiskeluhuollon psykologi
Kuraattoripalvelut	Koulukuraattori
Kuraattoripalvelut	Koulukuraattori
Kuraattoripalvelut	Koulukuraattori
Kasvun ja oppimisen tuki	Opiskeluhuollon psykologi
Kalliomaan koulu	Koulukuraattori

Selvitys Keski-Uudenmaan hyvinvointialueelle, liite 2

Siirtyvät osakkeet, Tuusulan kunta

Kuntayhtymät	Osuus	Osakkeiden arvo
Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymä	19,82361	20.000
Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiiri	2,3018	8.691.000
Eteva Kuntayhtymä	3,486878	632.000
Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymä	3,16091	83.000
		9.426.000
Osakkuusyhteisöt	Osuus	Osakkeiden arvo
Uudenmaan Työterveys Oy	22,26	321.000
Muut		
Sosiaalitalo Oy		6.000
Yhteensä		9.753.000

Selvitys siirtyvistä toimitiloista Keski-Uudenmaan hyvinvointialueelle, liite 2

Nimi	Käyttötarkoitus	Osoite	Postinumero	Postitoimipaikka	Bruttoala (brm ²)	Tilavuus (rm ³)	Rakennusvuosi	Omistus	Käyttäjä(t)
Kellokosken paloasema	Paloasemat	Männistöntie 2	04500	KELLOKOSKI	620	2510	1969	Oma	K-U pelastuslaitos, VPK
Jokelan paloasema	Paloasemat	Opintie 5	05400	JOKELA	350	1380	1988	Oma	K-U pelastuslaitos, HUS
Jokelan paloasema (vanha osa)	Paloasemat	Opintie 5	05400	JOKELA	210	1536	0	Oma	K-U pelastuslaitos, HUS
Jokelan paloaseman vaistotilla	Paloasemat	Opintie 5	05400	Tuusula	153	0	0	Vuokra	K-U pelastuslaitos, HUS
Keravan ja Tuusulan paloasema Paloasemarakennus	Paloasemat	Palokulmankuja 2	04340	TUUSULA	2361	14524	2017	Osakeomistus	
Keravan ja Tuusulan paloasema Ulkovarasto	Paloasemat	Palokulmankuja 2	04340	TUUSULA	269	1860	2017	Osakeomistus	
Keravan ja Tuusulan paloasema Ajoneuvokatos	Paloasemat	Palokulmankuja 2	04340	TUUSULA	26	77	2017	Osakeomistus	
Keravan ja Tuusulan paloasema Harjoitustorni	Paloasemat	Palokulmankuja 2	04340	TUUSULA	0	0	2017	Osakeomistus	
Keravan ja Tuusulan paloasema Varavoimakoneen suojarakennus	Paloasemat	Palokulmankuja 2	04340	TUUSULA	16	48	2017	Osakeomistus	
Keravan ja Tuusulan paloasema Lampokeskus	Paloasemat	Palokulmankuja 2	04340	TUUSULA	20	60	2017	Osakeomistus	

Koulukuraattorien ja psykologien toimitilat kouluilla, selvitettävä erikseen Hyvinvointialueen kanssa vuokrasopimuksen sisältö